



Compte-rendu de la

RENCONTRE DE PROXIMITE – VISITE IMMERSIVE AU DUNKERQUE PORT CENTER

CONCERTATION PREALABLE SUR LE PROJET D'IMPLANTATION DE 2 NOUVELLES GIGAFABRIQUES VERKOR AU SEIN D'UNE NOUVELLE ZONE DE GRANDES INDUSTRIES (ZGI3) DU GRAND PORT MARITIME DE DUNKERQUE.

ORGANISATION

- Date : Le jeudi 15 mai 2025
- Horaires : 14h00 à 17h30
- Lieu : Dunkerque Port Center
- Nombre de participants : 48 personnes inscrites, 34 personnes rencontrées
- Format : présentiel

ANIMATION

- 3 représentants du projet pour la co-maîtrise d'ouvrage VERKOR
- 2 représentants du projet pour la co-maîtrise d'ouvrage GPMD
- 1 garante de la CNDP (Maire-Claire Eustache)
- 3 animateurs ETHICS Group



LES OBJECTIFS DE CETTE RENCONTRE

Cette septième et ultime rencontre de proximité avait pour objectif de projeter les participants préalablement inscrits dans l'histoire et le fonctionnement du Grand Port Maritime de Dunkerque, puis de lui faire visiter *in situ* le GPMD et différentes zones accessibles en son sein. La finalité est d'informer sur le projet ainsi que sur le dispositif de concertation. L'occasion également de recueillir l'avis, les questions et les suggestions des citoyens sur le projet.

LE DISPOSITIF

La première heure a permis aux participants de découvrir l'exposition présente au Dunkerque Port Center, qui permet de découvrir :

- L'histoire du port à travers ses différentes phases d'aménagement
- Les aménagements portuaires et les navires qui font escale dans le port
- Les marchandises et l'écosystème portuaire à travers les différentes activités du port
- La gouvernance du port et les métiers portuaires
- La relation ville/port
- Le grand projet de développement du port : CAP 2020

L'exposition a été complétée par :

- La **projection du film de présentation** du projet d'implantation des gigafactories 2 et 3
- **1 carte grand format** partageant une vue 3D des futurs aménagements en lien avec le projet
- La **documentation officielle de la concertation** (dossier de concertation consultable, plaquettes de synthèse, flyers)
- Des **questionnaires** de contribution
- Des **tablettes connectées** destinées au recueil en ligne des contributions et des réponses au questionnaire en ligne sur la plateforme de la concertation, de façon anonyme
- La possibilité de se plonger dans **une visite immersive du port** grâce à un casque de réalité virtuelle le temps d'un film de 9 minutes

SYNTHESE

Les chiffres clés

- **34 personnes présentes sur les 48 inscrites**
- **5 contributions partagées et recueillies sur la plateforme de concertation**



La découverte du Grand Port Maritime de Dunkerque en visite guidée en bus

A partir de 15h, la 2^e partie de cette rencontre de proximité a offert l'opportunité aux participants de bénéficier d'une visite guidée du Grand Port Maritime de Dunkerque en bus, encadrée par M. Marc HAERINCK et Mme Fiona LOQUET du Grand Port Maritime de Dunkerque. La montée dans le bus a été suivie d'une distribution d'un plan présentant la vision globale du GPMD, ses infrastructures et son zonage.



Le temps de rejoindre le premier point d'arrêt et d'intérêt de la visite, M. Haerinck a pu rappeler l'histoire du port de Dunkerque, ainsi que des besoins de plus en plus spécifiques pour s'adapter aux nouvelles industries, qui diffèrent désormais énormément des besoins du port à sa création. Ainsi aujourd'hui le port est en capacité d'accueillir de nouvelles activités industrielles, mais aussi des activités tertiaires, et surtout des bateaux de plus en plus imposants, avec des tirants d'eau de plus en plus importants.

Le circuit permet à l'ensemble du groupe de découvrir différents remorqueurs, et de bénéficier des présentations techniques des activités de vrac solide et liquide.

Parmi les éléments notables de présentation du port, il est rappelé que ce dernier est un Etablissement Public d'Etat, qui oriente ses activités autour du trafic maritime (chargement/déchargement), sur un domaine de 7 000 hectares.

Ses missions s'articulent autour de 3 axes fondamentaux :

- L'aménagement de l'espace
- La gestion et l'entretien
- La promotion commerciale (prospection de clients industriels et recettes domaniales)

Les enjeux actuels amènent le port à développer son activité de vrac, son activité autour de l'accueil de porte-conteneurs, et le roulier (avec un offre ferry au départ de Dunkerque).

Toutes ces évolutions demandent au GPMD de se projeter dans l'aménagement de ses zones d'activités, à travers notamment de nouvelles plateformes.

C'est ainsi qu'un 1^{er} arrêt est proposé à proximité immédiate de la zone logistique de PSA BDP.



De la viabilisation des terrains à l'accueil des industriels, en passant par la gestion des eaux pluviales par le système des noues et des fossés, les différentes étapes de préparation des plateformes sont présentées.

Mme la garante interroge la raison de la remontée de la hauteur des sols accueillant ces plateformes (3 mètres dans le cas présent). Après avoir demandé leurs avis aux participants, M. Haerinck répond qu'il existe effectivement un risque de submersion, dont la remontée du niveau des sols peut être une réponse (avec les digues), mais surtout qu'il s'agit d'une mesure préventive pour empêcher/réduire la remontée des nappes souterraines, ce qui permet également d'obtenir une altimétrie linéaire et stable, propice à l'installation des routes et des voies ferrées.

Il en profite pour préciser que sous le sol se trouve une partie invisible mais essentielle : les réseaux permettant l'installation de pipelines de fluides nécessaires au bon fonctionnement des industriels.

M. Haerinck met ces étapes en relief des projets portés par les industriels. L'anticipation de l'implantation des industriels, en intégrant leurs besoins, est donc essentiel pour optimiser le calendrier de réalisation des projets. Mme la garante re-précise à nouveau le double enjeu de cette concertation, à la fois à l'échelle de l'aménagement de la nouvelle ZGI3 pour le GMPD, et l'implantation de 2 nouvelles usines Verkor.

Il précise que l'ensemble des parcelles de la zone visitée sont réservées, illustrant le point précédent.

Mme la garante demande s'il existe des enjeux de déminage sur le foncier du GMPD, au regard de l'histoire récente de la région et de Dunkerque ? Il en existe effectivement, même si à ce jour cela reste résiduel, et que les vestiges de bombardement se situent plutôt en pleine mer.

La reprise de la visite guidée à bord du bus permet de se diriger vers la ZGI accueillant la 1^{ère} gigafactory Verkor. Le trajet permet d'emprunter la toute nouvelle RIA qui sera inaugurée et ouverte officiellement 2 jours plus tard. C'est aussi l'occasion de faire découvrir l'enjeu de l'aménagement d'infrastructures lourdes nécessaires au bon fonctionnement du GMPD et ses usagers (salariés, camions...) : watergangs, ouvrages d'art, pistes cyclables.

Le 2^e arrêt proposé devant la première gigafactory Verkor permet à Julien PORTALES et Sylvain PAINEAU de présenter dans le détail le projet des gigafactories 2 et 3, puisque ces dernières s'inscriront dans la même lignée. M. Portales présente le cycle de fabrication d'une batterie électrique, en explicitant le procédé chimique choisi pour GF1, qui n'a pas encore fait l'objet d'un choix définitif pour GF2 et 3, ce

dernier dépendant fortement de la contractualisation commerciale qui sera faite (sur l'exemple de Renault qui a réservé 75% de la production de GF1 pour répondre à ses besoins pour les véhicules Alpine et Van). M. Paineau présente les enjeux de la transition énergétique, et la décarbonation nécessaire de la filière.



Le trajet retour est l'occasion de rappeler pour M. Portales que le projet d'implantation des GF2 et 3 représente une continuité par rapport à la dynamique enclenchée par GF1, mais aussi car sur ZGI3 l'infrastructure électrique est déjà présente, ce qui représente un gain de temps considérable dans la gestion du projet. Ce qui explique notamment que RTE n'est pas concerné par cette phase de concertation préalable.

M. Haerincq en profite pour expliciter les enjeux en matière de fouilles archéologiques, à titre préventif, pour s'assurer que les sols peuvent bénéficier d'une préparation anticipée des terrains, et ne pas risquer des coups d'arrêt une fois les opérations lancées. Pour le GPMD, la totalité des fouilles préventives en son sein est quasiment achevée.

Le passage du bus dans une ancienne exploitation agricole est l'occasion de présenter les enjeux de maintien de l'activité agricole sur le territoire. Il faut que les activités respectives trouvent leur place et cohabitent, au-delà même du seul périmètre du GPMD.

La dernière portion de la visite guidée, ramenant les participants vers le point de départ qu'était le Dunkerque Port Center, permet de faire un éclairage illustré des mesures dites ERC (Eviter / Réduire / Compenser). En effet, le circuit choisi permet de découvrir une zone de compensation qui a été érigée dans le cadre du projet CAP 2020, à travers un plan d'eau qui avait été détruit et ré-implanté ailleurs. Idem avec une zone boisée un peu plus loin, qui abrite une faune et une flore qu'il faut absolument protéger.

La traversée du village de Mardyck est l'occasion d'aborder 2 points d'importance :

- L'enjeu de la planification stratégique en matière d'occupation des sols, avec la création d'une coulée verte il y a longtemps, pour offrir un cadre accueillant et agréable aux habitations déjà présentes avant le développement du port, tandis que dans le même temps les documents d'urbanisme interdisent toute nouvelle construction à usage d'habitation.
- L'importance des Plans de Prévention des Risques Technologiques, avec la modélisation des aléas liés aux activités industrielles accueillies sur le site, et prévenir toute catastrophe.

Le tout dernier projet lié au GPMD présenté par M. Haerinck est celui de captation et de transport de CO₂, qui pourrait aller jusqu'à un acheminement vers la Norvège et ses anciens puits de forage pétrolier. Ce projet s'inscrirait dans l'ambition nationale et européenne de décarbonation de la filière énergétique, ce qui permet de rappeler que Dunkerque est à ce jour la plus grande plateforme énergétique d'Europe.