



life.augmented

ATELIER 2 : MOBILITE & LOGEMENT

Animation ETHICS Group

Interventions de :

- Nicolas MILESI, Directeur de l'aménagement, du logement et de l'environnement - CCLG
- Maïlis FLORIET, Cheffe du Service Transport Exploitation Développement - SMMAG
- Jean-Philippe LANDAIS, Directeur des Services Généraux du site de Crolles - STMicroelectronics



Le GRÉSIVAUDAN
communauté de communes

CONCERTATION STMICROELECTRONICS

2 avril 2024

Atelier – Mobilités Logement

communauté de communes

390 rue Henri Fabre - 38926 Crolles cedex

www.le-gresivaudan.fr

Tél. 04 76 08 04 57 - Fax 04 76 08 85 61 - bienvenue@le-gresivaudan.fr

Le Programme Local de l'Habitat

- Article L. 302-1 du code de la construction et de l'habitation
- Un PLH volontaire relancé en 2021, approuvé en 2024 pour une durée de 6 ans (2024-2029)



**ARRÊT DU PROJET DE
PLH**

Conseil communautaire
25 mars 2024

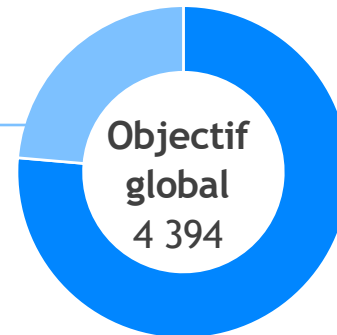
**APPROBATION DU
PLH**

Fin d'année
2024

OBJECTIFS PLH



1 038
LOGEMENTS
SOCIAUX



3 356
LOGEMENTS

	Objectif PLH	Objectif annuel	Contribution à la production de logements	OBJECTIF DE LOGEMENTS SOCIAUX	Objectif annuel	Contribution à la production de logements
GRÉSIVAUDAN	4 394	732	100 %	1 038	173	100 %

Le diagnostic du Programme Local de l'Habitat

▼ POPULATION ET PUBLICS AYANT DES BESOINS SPÉCIFIQUES

97 705
HABITANTS
EN 2013

100 871
HABITANTS
EN 2018
+3,2 %

102 188
HABITANTS
EN 2022
+1,3 %

**CROISSANCE
DÉMOGRAPHIQUE
+0,4 %
PAR AN**

19,5 %
des habitants ont 65
ans ou plus en 2020

14,2 %
des habitants ont
entre 15 et 29 ans en
2020

1 808
bénéficiaires de l'APA
vivant à domicile en
2021
847
bénéficiaires de
l'AAH en 2020

▼ PARC DE LOGEMENTS

49 762
EN 2013

53 618
EN 2018
+7,7 %

55 235
EN 2022
+3 %

80 %
de résidences
principales

14 %
de résidences
secondaires

6 %
de logements
vacants

5 030
logements
sociaux en
2023



62 %
de logements
individuels en 2020

38 %
de logements
collectifs en
2020



HÉBERGEMENTS SPÉCIFIQUES

SENIORS

694
places en
établissements
spécialisés

PRÉCARITÉ

160
places urgence,
insertion,
transitoires

HANDICAP

383
places en
établissements
spécialisés

265
logements
communau
x

▼ ÉTAT DU PARC

PÉRIODES DE CONSTRUCTION	AVANT 1970	ENTRE 1970 ET 1990	APRÈS 1990
Parc global	29 %	31 %	40 %
Parc social	11 %	41 %	48 %

Logements très anciens (avant 1970) | Logements anciens (1970-1990) | Logement très récents (après 1990)



Interdiction de louer à partir de :
 - 2024 : Classe E
 - 2028 : Classe F
 - 2025 : Classe G
 + Obligation de remplacer les chaudières au fioul d'ici 2028

2 650
logements dans des
copropriétés « fragiles » ou
« très fragiles »



ENVIRON...

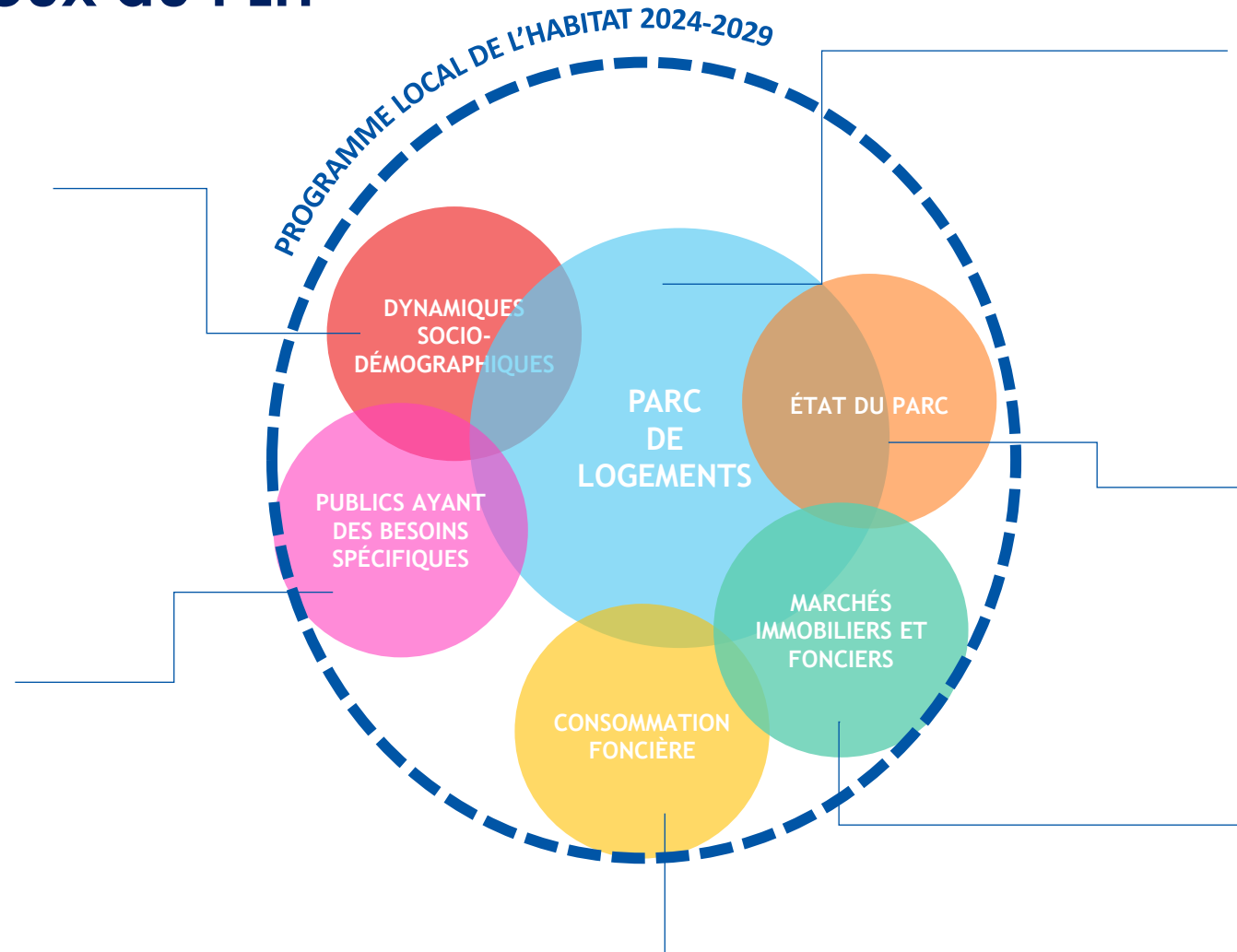
5 000
LOGEMENTS
CHAUFFÉS AU
FIOUL

21 900
LOGEMENTS
ESTIMÉS ÉTIQUETTE
E, F, OU G
soit 41 % du parc total
dont 11 200 F et G

Les grands enjeux du PLH

1. **Maintenir la population et accueillir de nouveaux ménages en fluidifiant les parcours résidentiels**

6. **Répondre aux besoins diversifiés des publics ayant des besoins spécifiques en développant l'offre de logements et d'hébergements**



2. **Faciliter les parcours résidentiels en diversifiant le parc de logements, en réduisant la vacance structurelle et en produisant du logement social**

3. **Amplifier la réhabilitation du parc de logements et lutter contre la précarité énergétique et le changement climatique**

4. **Développer une offre accessible et diversifiée pour tous les ménages**

5. **Mettre en œuvre une stratégie foncière pour accompagner la diminution de la consommation foncière**



Desserte du site ST Microelectronics

**Présentation par le SMMAG
2 avril 2024**

28 élus titulaires, dont 16 de Grenoble Alpes Métropole, 4 Communauté de communes du Grésivaudan, 4 Communauté d'agglomération du Pays Voironnais et 4 du Département de l'Isère

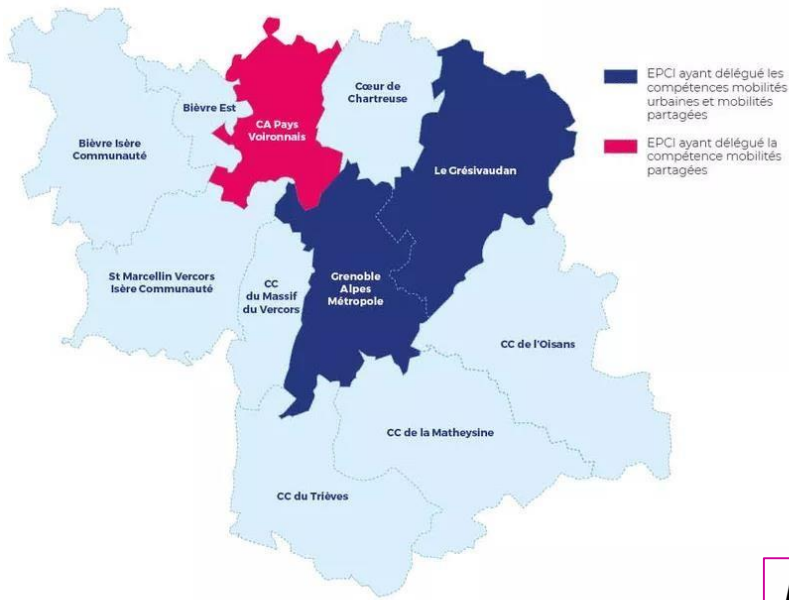
= autorité organisatrice de la mobilité



1973 - 2020



2021-



Le SMMAG aujourd'hui

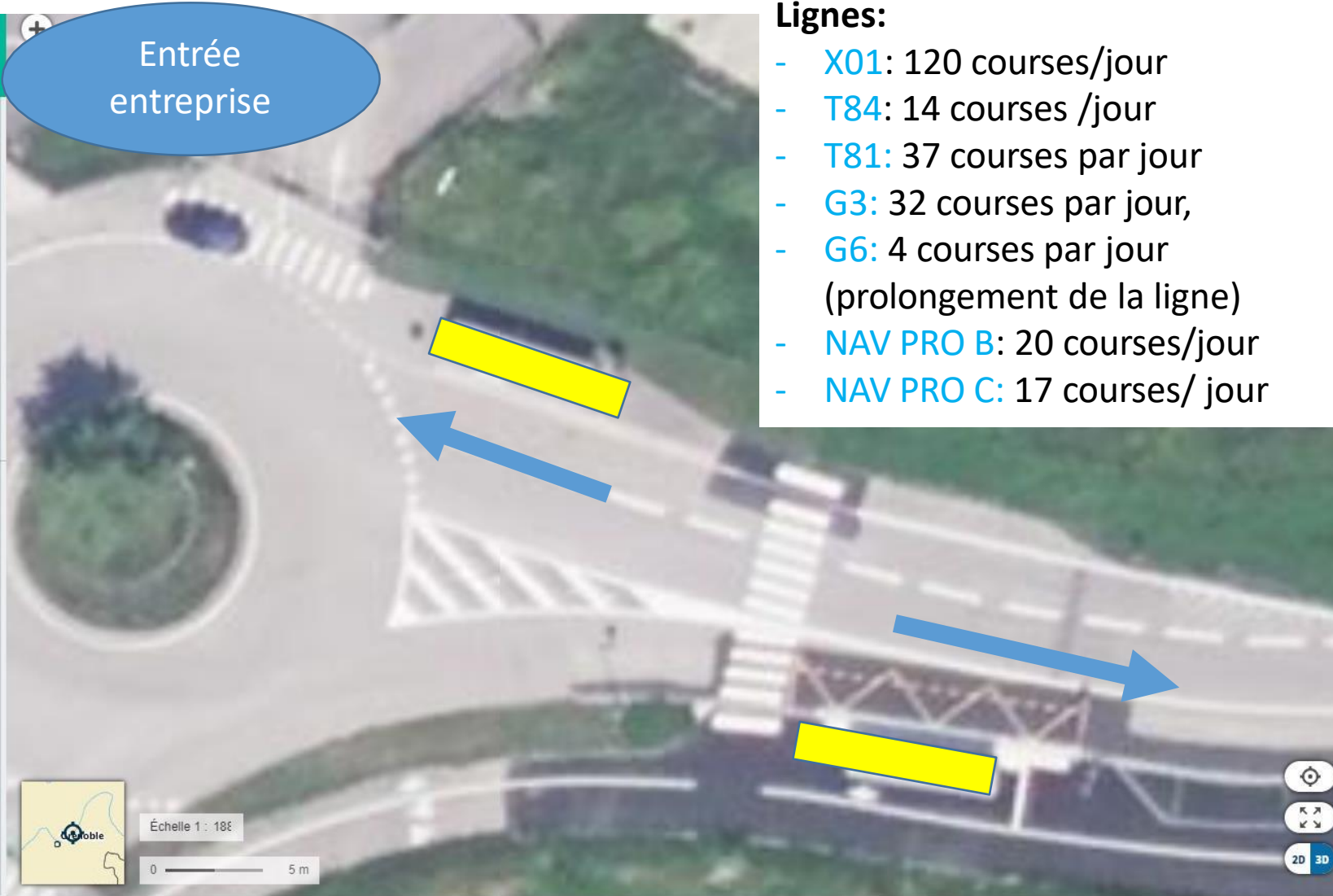
123
communes

640 000
habitants

- Finance, construit, gère et organise les réseaux TC sur le territoire de la Métropole et du Grésivaudan
- Coordonne l'ensemble des services de mobilités (autopartage, co-voiturage, auto-stop organisé)
- Détermine l'offre de transport, les normes de qualité et de service, ainsi que la politique tarifaire.
- Assume la maîtrise d'ouvrage de tout nouveau projet de transports en commun, de la conception à la mise en service.

ENJEU : promouvoir l'usage des transports collectifs et des modes doux (marche à pied, vélo, covoiturage...) afin d'offrir un maximum d'alternatives à l'usage individuel de la voiture.

Desserte actuelle en transport en commun



Lignes:

- X01: 120 courses/jour
- T84: 14 courses /jour
- T81: 37 courses par jour
- G3: 32 courses par jour,
- G6: 4 courses par jour
(prolongement de la ligne)
- NAV PRO B: 20 courses/jour
- NAV PRO C: 17 courses/ jour

La ZAE des Fontaines est actuellement desservie :



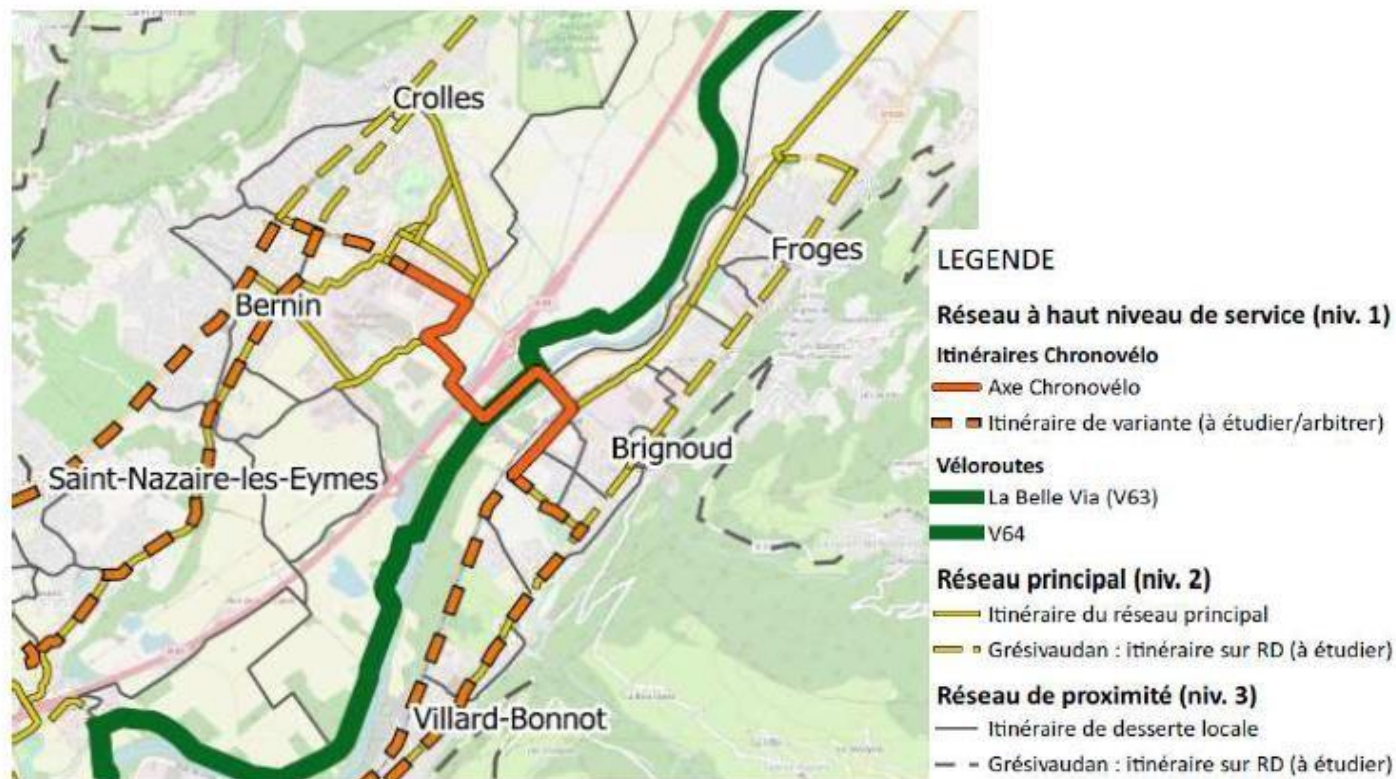
X01, T84, T81



G3, Nav Pro B et Nav Pro C + 4 courses sont prolongées sur la ligne G6 jusqu'à la ZAE

L'accès vélos

Le réseau cyclable existant est en **poursuite de maillage** avec notamment le projet de traversée inter-rives Crolles-Brignoud :



Les **services relation usagers** :

- Agence de Crolles : TC + vélo (locations)



- Aide à l'acquisition de vélo du SMMAG
<https://aidevelo.mobilites-m.fr/>

Le service de covoiturage

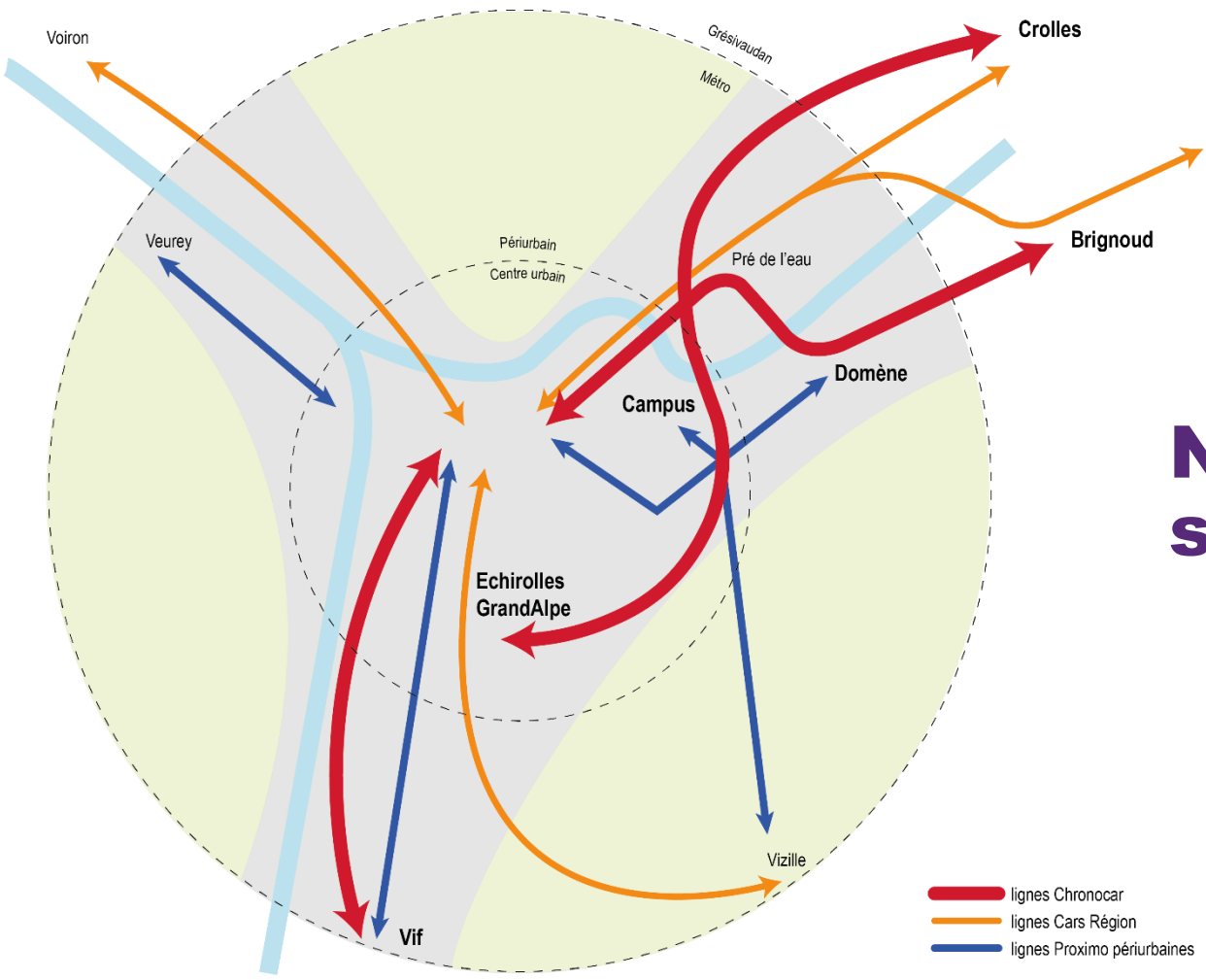
Le SMMAG a mis en place des lignes de covoiturage « M Covoit Lignes + » : <https://www.lignesplus-m.fr/>

Les conducteurs récupèrent les passagers aux arrêts matérialisés (abris, encoche, panneaux dynamiques), sont indemnisés pour la mise à disposition de leur siège libre et par passager transporté.

Ce service sans réservation ni commission est, à ce jour, gratuit pour les passagers.

Garantie trajet de 7h30 à 8h45 en direction des zones d'activité et au retour de 16h30 à 18h30





Nouveau Réseau pour septembre 2024

- lignes Chronocar
- lignes Cars Région
- lignes Proximo périurbaines

© M TAG - 2023

Nouveau réseau SMMAG 2024 : objectifs



→ Un réseau plus lisible et facile d'usage :

Gammes de lignes unifiées

Convergence tarifaire à l'échelle SMMAG

→ Un réseau adapté aux territoires desservis par le SMMAG: création d'une gamme de lignes rapides pour mieux desservir la population périurbaine.

→ Intégration des lignes Cars Région internes au périmètre SMMAG



Calendrier : Septembre 2024

Nouveau réseau SMMAG 2024 : structuration en gammes de lignes unifiées

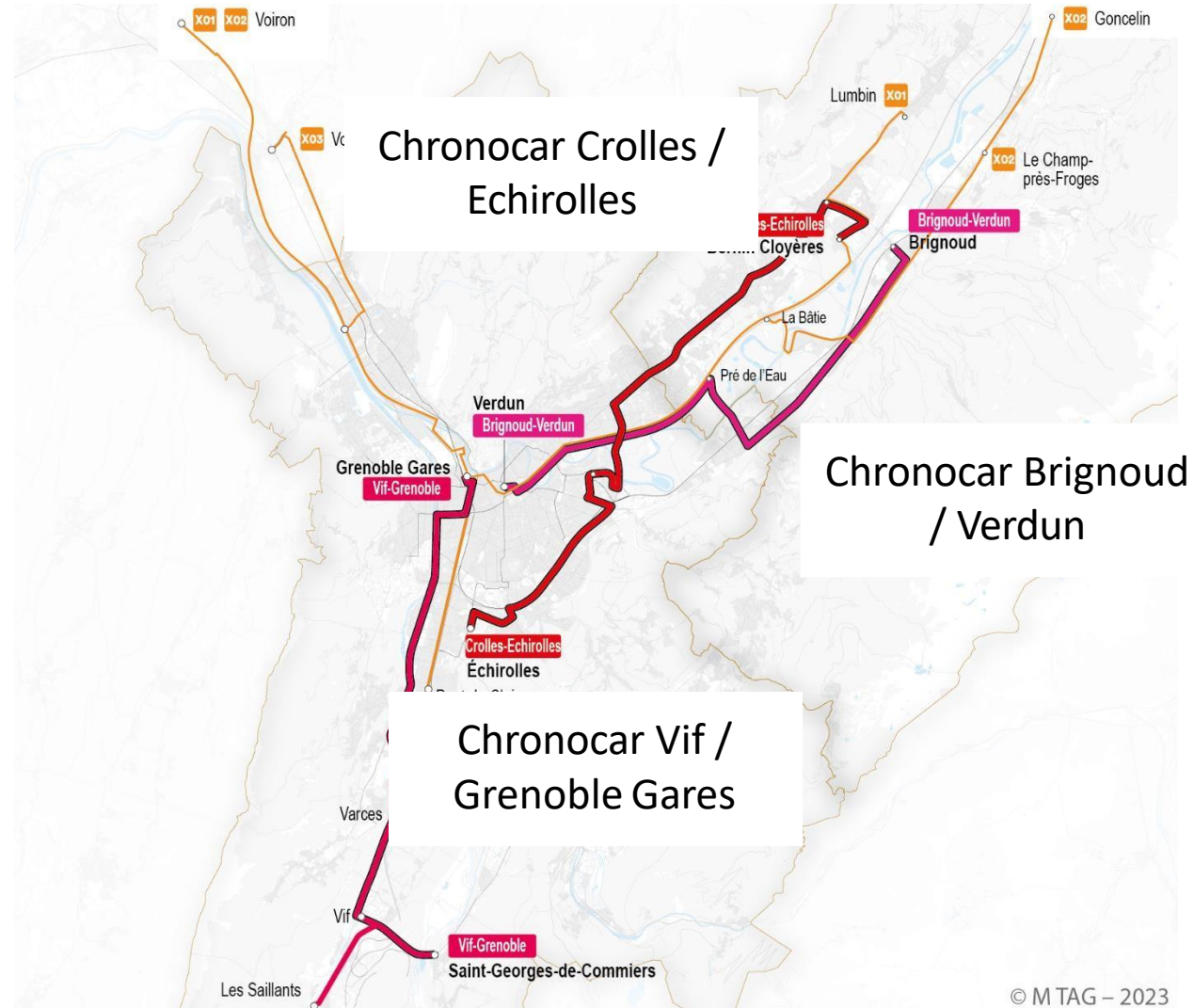
	<p>Desserte rapide des polarités urbaines « Chronobus » ou périurbaines « Chronocar »</p>	
	<p>Desserte fine de proximité des zones urbaines et périurbaines</p>	
	<p>Desserte des secteurs peu denses et flexibilité de l'offre</p>	
	<p>Desserte scolaire</p>	

➔ Les 9 lignes **Cars Région** transférées s'intégreront dans les gammes de lignes du SMMAG.

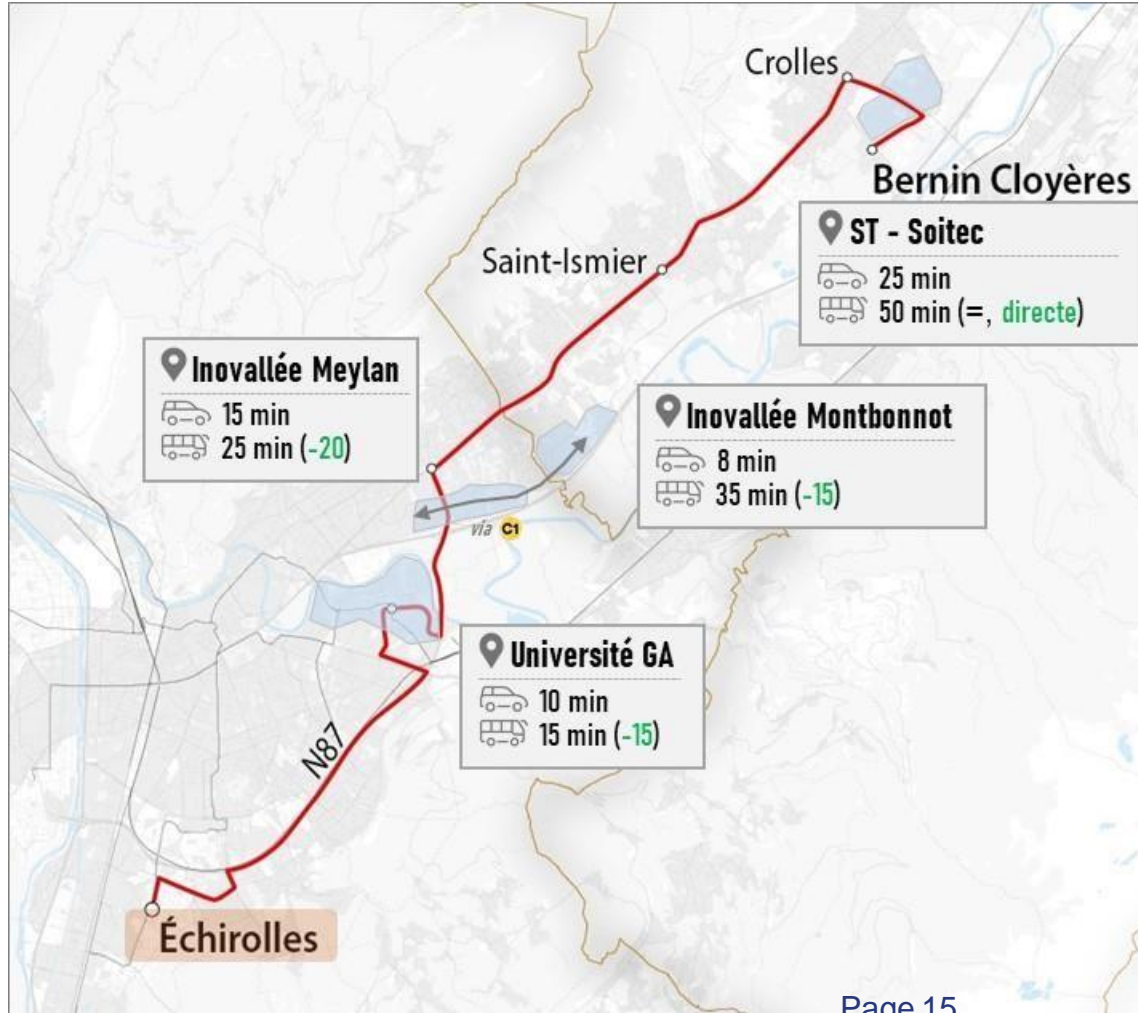
Le réseau Chronocar

3 lignes Chronocar :

- Des **liaisons rapides au plus près des habitants**, pour des trajets longues distances
- Une **diffusion dans le cœur urbain** grâce aux connexions au réseau Tramway
- Une **complémentarité** avec le réseau Cars Région Express



Ligne Bernin ↔ Crolles ↔ Campus ↔ Echirolles : Création d'une nouvelle ligne de rocade périurbaine



Fréquence 15'/30'



Confort de trajet par autocar



Amplitude étendue 06h - 22h



Desserte au plus près des habitants vers les principaux pôles d'emplois



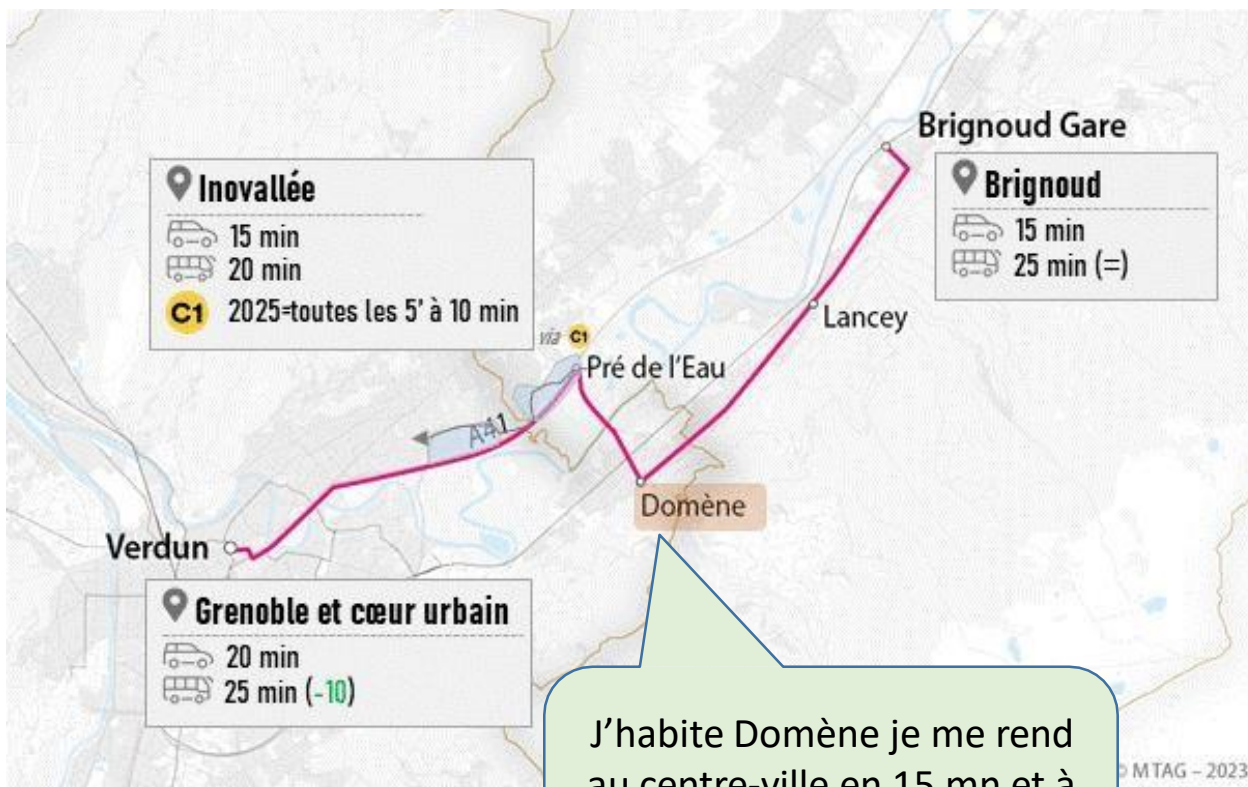
Des aménagements sur voie rapide pour des temps de trajets plus fiables (A480 3 voies, projet réaménagement Rondeau, VRTC Sud, VRTC A41)



Du lundi **au samedi**

Nouvelle Ligne Chronocar

Ligne Grenoble Verdun ↔ Brignoud



J'habite Domène je me rend au centre-ville en 15 mn et à innovallée, je peux me déplacer jusqu'à 22h

- Fréquence 15'/30' en cumul avec la X02
- Confort de trajet par autocar
- Politique d'arrêt adaptée Inter-distance allongée
- Amplitude étendue 06h - 22h
- Desserte au plus près des habitants vers les principaux pôles d'emplois
- Des aménagements sur voie rapide pour des temps de trajets plus fiables (A480 3 voies, projet réaménagement Rondeau, VRTC Sud, VRTC A41)
- Du lundi au samedi

Nouveau réseau Grésivaudan

- 3 lignes **CHRONO**

C1 : Montbonnot-Grenoble

C[?] : Crolles-Echirolles

C[?] : Brignoud-Verdun

- 6 lignes **PROXIMO**

P13 : Meylan-Poisat

P15 : Domène –Verdun

P16 : Meylan- Verdun

P[?] : Crolles-Verdun (T80)

P[?] : Pontcharra-Crolles (G3/G5)

P[?] : Goncelin-Brignoud (G4)

- 16 lignes **FLEXO**

- 95 lignes **SACADO**



- 11 Lignes **Réserver**



- Ligne pour les personnes à mobilité réduite



Flexo St Ismier-Gare de Gières



life.augmented

Jean-Philippe Landais, Directeur des Services Généraux du site de Crolles

Atelier Mobilité & Logement

ST Crolles : tous acteurs de la mobilité des salariés

- Un site implanté en zone industrielle entre Crolles au nord et l'autoroute A41 au sud-est. **Le trafic engendré par l'activité du site de Crolles (avec le projet d'extension) représentera environ 2,5% du nombre de véhicules moyen observé sur l'autoroute A41.**
- Les principaux axes empruntés par le personnel : autoroute A41, RD1090, routes locales des communes de Crolles et Bernin. (50% des salariés résident dans la Métropole, 40% dans l'une des communes du Grésivaudan).
- **En 2023, plus de 50% des salariés du site ont bénéficié d'une mesure du Plan de Déplacement et de Mobilité Entreprise (PDME) initié en 2008.** STMicroelectronics participe également au Plan de Mobilité Inter-Entreprises (PDMIE) Crolles-Bernin.

Dans le cadre de son projet d'extension, ST Crolles envisage la construction d'un parking silo permettant de minimiser l'empreinte au sol des parkings. En étroite concertation avec les autorités publiques, un réaménagement des voies de circulation, des flux piétons, vélos et voitures est en cours persévérer dans cet effort de sécurisation, de fluidification et de décarbonation des mobilités.

CHIFFRES CLÉS DE LA MOBILITÉ

Bilan 2023



4 JOURNÉES
ENTRETIEN VÉLO

83 vélos révisés

Taux de satisfaction : **4,28 / 5**



546ème
ACCORD VÉLO

405
cyclistes déclarés en 2022

722 COVOITUREURS
ENGAGÉS DANS UN ÉQUIPAGE ST

594
covoitureurs en 2022



669 UTILISATEURS
DE L'APPLICATION KAROS

342
utilisateurs en 2022

29 262 Trajets
sur 2023

54 %

BÉNÉFICIAIRES DE L'ACCORD
ÉCO - MOBILITÉ

48 %
en 2022

1112 ABONNÉS
AUX TRANSPORTS EN COMMUN



1073
abonnés en 2022



74
CONDUCTEURS DE
VOITURES ELECTRIQUES
DÉCLARÉS

Scannez le QR Code et contribuez de façon anonyme



life.augmented

Quelles sont vos observations et propositions concernant l'impact du projet d'extension du site de Crolles sur la MOBILITE et le LOGEMENT (densification de la circulation, nouveaux accès à développer, diversification des modes de déplacement, accessibilité aux logements, intégration des logements sur le territoire, ...) ?

